|  |  |
| --- | --- |
|  | **Al Comune di**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **posta elettronica certificata:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  posta elettronica certificata (d'ora in poi "PEC") |

**Procura speciale per la sottoscrizione digitale e/o la presentazione telematica di pratiche urbanistiche e edilizie e per rendere dichiarazioni sostitutive**

(ai sensi dell'art 1392 codice civile e dell'art. 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000)

**Il/La sottoscritto/a intestatario della pratica**

|  |
| --- |
|  |

nome

|  |
| --- |
|  |

cognome

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

nato/a a Prov./Stato il

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

residente a Prov./Stato CAP

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

in via/piazza n.

|  |
| --- |
|  |

codice fiscale

|  |
| --- |
|  |

email

|  |
| --- |
|  |

PEC

|  |
| --- |
|  |

numero di telefono

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| □ | **a nome proprio** | **OPPURE** | □ | **in qualità di rappresentate legale del seguente soggetto giuridico:** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| da compilare solamente se si agisce in qualità di rappresentante legale:   |  | | --- | |  |   ragione sociale o denominazione di altro soggetto giuridico   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  |   con sede a Prov./Stato CAP   |  |  | | --- | --- | |  |  |   in via/piazza n.   |  | | --- | |  |   codice fiscale   |  | | --- | |  |   partita iva   |  | | --- | |  |   email |

|  |
| --- |
|  |

pec

|  |
| --- |
|  |

numero di telefono

**avente la disponibilità dell'immobile in quanto**

|  |  |
| --- | --- |
| □ | proprietario |
| □ | avente altro diritto reale di godimento e precisamente: |
| □ | essendo in possesso in qualità di comproprietario, conduttore o amministratore di condominio per ciò che concerne le parti comuni del condominio di uno specifico mandato espresso dall'assemblea condominiale e allegando pertanto le dichiarazioni di assenso dei terzi titolari |

**CONFERISCE**

al tecnico/al libero professionista/all’impresa

|  |
| --- |
|  |

nome o denominazione dell’impresa

|  |
| --- |
|  |

cognome

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

nato/a a Prov./Stato il

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

residente a o con sede legale in Prov./Stato

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

in via/piazza n. CAP

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

con studio / ufficio / filiale in Prov./Stato

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

in via/piazza n. CAP

|  |
| --- |
|  |

codice fiscale

|  |
| --- |
|  |

partita iva

|  |
| --- |
|  |

PEC

|  |
| --- |
|  |

numero di telefono

**PROCURA SPECIALE**

□ alla **SOLA** sottoscrizione con firma digitale

□ alla **SOLA** trasmissione della pratica tramite l’indirizzo di posta elettronica certificata qui di seguito indicato:

|  |
| --- |
|  |

□ alla sottoscrizione con firma digitale E alla trasmissione della pratica tramite l’indirizzo di posta elettronica certificata qui di seguito indicato:

|  |
| --- |
|  |

degli elaborati tecnicografici e della documentazione amministrativa necessaria per l'espletamento e l'integrazione eventualmente necessaria della pratica riguardante (La procura speciale può essere conferita solamente per l’espletamento di un’unica delle seguenti procedure amministrative):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| □ | la concessione edilizia | □ | il progetto specifico - antincendio |
| □ | l'autorizzazione | □ | il progetto specifico - impianto termico |
| □ | intervento non sostanziale | □ | il progetto specifico - impianto fotovoltaico |
| □ | l'asseverazione | □ | il progetto specifico - impianto solare |
| □ | la direzione dei lavori e l’inizio attività | □ | il progetto specifico (precisare): |
| □ | il permesso d'uso |  |
| □ | il progetto specifico - impianto elettrico | □ | il collaudo (precisare): |
| □ | la modifica del piano urbanistico comunale | □ | la modifica del piano paesaggistico comunale |
| □ | l’approvazione del piano di attuazione | □ | la modifica del piano di attuazione |
| □ | l’approvazione del piano di recupero | □ | la modifica del piano di recupero |
| □ | altro: | | |

inerente all'attività/all'immobile sita in via/piazza con numero civico[[1]](#footnote-2)

|  |
| --- |
|  |

e che riguarda le seguenti particelle:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| particelle fondiarie: |  | particelle edificiali: |  |
|  |  |  |  |

breve descrizione dell'attività che si intende svolgere:

|  |
| --- |
|  |

**NONCHÈ PROCURA SPECIALE**

* alla conservazione in originale informatico presso il proprio studio di tutti i documenti e elaborati tecno-grafici necessari per l'espletamento della pratica urbanistica o edilizia sopra indicata, al fine di essere esibiti su richiesta.

**E DICHIARA**

* di aver preso visione e di aver approvato il contenuto dei documenti e degli elaborati tecno-grafici da sottoscrivere con firma digitale dal procuratore speciale e/o da trasmettere dallo stesso in forma telematica;
* di eleggere domicilio elettronico speciale presso l'indirizzo PEC

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| □ | del procuratore speciale sopra indicato | **OPPURE** | □ | della Persona intestataria della pratica |
|  |  |  |  | (indicare l'indirizzo PEC del procuratore speciale o dell'intestatario pratica) |

per le eventuali comunicazioni, provvedimenti, atti e richieste relativi alla sopra specificata pratica urbanistica o edilizia e di essere consapevole che questi saranno trasmessi all'indirizzo PEC scelto e sopra indicato;

* di comunicare tempestivamente l'eventuale revoca della procura tramite PEC, email, servizio postale, allegando una copia per immagine di un proprio documento di identità oppure personalmente presso lo sportello del comune.

luogo e data firma autografa del sottoscritto intestatario della pratica[[2]](#footnote-3)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Dichiarazioni del procuratore speciale**

Il procuratore speciale il quale sottoscrive con firma digitale il presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all’art. 76 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara:

* di agire ai sensi dell’art. 46, comma 1, lett. u) e dell'art. 47 comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto che ha apposto sopra la propria firma autografa su questo documento;
* di trasmettere documenti e elaborati tecno-grafici per l’espletamento degli adempimenti di cui alla pratica urbanistica sopra specificata in tutto corrispondenti a quanto stabilito con il soggetto obbligato/legittimato;
* di conservare in originale informatico presso il proprio studio tutti i documenti e elaborati tecno-grafici trasmessi per l'espletamento della pratica urbanistica sopra indicata, al fine di essere esibiti su richiesta;
* di conservare la presente procura in originale presso la sede del proprio studio/ufficio/recapito.

|  |  |
| --- | --- |
| Dichiarazione in merito all'iscrizione all'albo profes­sionale: |  |

luogo e data

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ firma digitale del procuratore speciale[[3]](#footnote-4)

1. Da compilare, nel caso in cui è giá stato attribuito un indirizzo e un numero civico [↑](#footnote-ref-2)
2. Sul documento in forma cartacea va apposta la sottoscrizione autografa e va allegata una copia per immagine di un documento di identità di colui/colei che conferisce la procura. [↑](#footnote-ref-3)
3. Il presente documento, una volta apposta la firma autografa da parte di colui/colei che conferisce la procura, dev'essere scansionato assieme alla copia per immagine del documento di identità di chi conferisce la procura, sottoscritto dal procuratore con firma digitale e trasmesso all'indirizzo PEC del comune. [↑](#footnote-ref-4)